

ZÁRT VÉGŰ PÉNZÜGYI LÍZING

Termékleírás

A termék definíciója

A zárt végű pénzügyi lízing mindig adásvételhez kapcsolódik, az ÁFA törvény szerint a lízingbeadó szempontjából termék-értékesítésnek minősül az ügylet. Alapvető különbség a hitelügyletkez képest, a tulajdonjog szerződés végén történő átadása. Lízingszerződés úgy köthető, ha előzőleg a vevő részére a finanszírozó megvásárolja a járművet a kereskedőtől. Az adásvétel bizonylata a kiállított eszközszámla. A futamidő alatt a forgalmi engedélyben és a törzskönyvben tulajdonosként a lízingbeadó szerepel, lízingbevevő csak üzembentartó. Ha a vevő egyéni vállalkozó vagy társas vállalkozás, akkor a finanszírozó által a futamidő kezdetén kibocsátott egyösszegű lízingszámla alapján a futamidő alatt a lízingbevevő tartja nyilván a gépjárművet könyveiben. Lízingbevevő értékcsökkenést és kamatot tud elszámolni a lízingelt tárgyra. A vevő tulajdonába a lízingszerződés végén kerül a jármű. Az összes lízingdíj, maradványérték és egyéb felmerülő tartozás kiegyenlítése után a lízingbeadó lemond a tulajdonjogról, amit a lízingbevevő automatikusan megszerez.

Előnyök:

- A pénzügyi lízing konstrukció egy biztonságos forma ügyfelünk részére is, mivel nem fordulhat elő, hogy az ügyfél más jellegű tartozását ráterheljék az autóra (APEH, villanyszámla, köztartozás, stb.) vagy végrehajtás alá vonják, mivel az nem az ő tulajdona, hanem a finanszírozó lízingcégé.
- Tulajdonjog megléte nélkül is az egyéni vállalkozások valamint társas vállalkozások saját könyveikben tarthatják nyilván a lízingelt gépjárművet.
- Integrált termékék (casco, hitelfedezeti biztosítás) zártvégű pénzügyi lízing konstrukcióban is igénybe vehető
- A vállalkozás a beruházást külső forrással tudja megoldani.
- A lízingdíjak fizethetők a lízingelt jármű által megtermelt bevételekből.
- A lízingügylet biztosítéka a lízingtárgy.